

Del. N. 105/ 18/09/2018- Realizzazione delle prossime due edizioni del Prezzario delle opere edili e impiantistiche in provincia di Cuneo: approvazione convenzione con le Associazioni di categoria, gestione informatica dati del Prezzario e nomina Comitato tecnico

Il Presidente riferisce:

La Camera di commercio sin dal 2002, in collaborazione con gli Ordini e i Collegi professionali, le Associazioni di categoria e gli Enti locali, realizza a cadenza annuale il Prezzario delle Opere Edili e Impiantistiche.

Il volume negli anni ha raggiunto un'importante diffusione tra gli addetti ai lavori e le numerose imprese dei settori edile e impiantistico, anche se a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. 50/2016, il Codice degli appalti, può essere preso a riferimento unicamente nel settore privato.

I lavori di aggiornamento, revisione e analisi prezzi, realizzati dai componenti del Comitato tecnico del Prezzario sulle oltre 15.000 voci che compongono il Prezzario sono, per alcune di esse, utilizzati anche dalla Regione Piemonte quale base di lavoro per il Prezzario regionale. Proprio questi aspetti sono stati ripresi dalla Camera di commercio nelle attività inserite nel progetto europeo Eco-Bati, finanziato dal programma Alcotra Italia-Francia 2014/2020, di cui l'Ente camerale è capofila e avente come focus principale la bioedilizia e l'efficientamento energetico degli edifici.

I componenti del Comitato tecnico, nel 2017 e nei primi mesi del 2018, hanno partecipato alle fasi di avvio del progetto Eco-Bati e condiviso i lavori finanziati con il progetto, realizzati da Environment Park di Torino, partner tecnico e lo studio sulle filiere locali dei materiali della bioedilizia, commissionato dalla Camera di commercio a IRES Piemonte.

Un'importante azione che il progetto Eco-Bati prevede sia realizzata dal Comitato del Prezzario nelle prossime due edizioni (2019 e 2020), è riferita all'implementazione e all'aggiornamento della sezione "Edilizia sostenibile", in collaborazione con la Regione Piemonte sulle parti del Prezzario regionale collegate alla bioedilizia, per lavorare in seguito con i partner progettuali (Camera di commercio delle Riviere Liguri e Chambre des Métiers 06) su un Catalogo congiunto transfrontaliero.

La Giunta è ora chiamata a deliberare in merito alla prosecuzione dei lavori del Prezzario delle Opere Edili e Impiantistiche in provincia di Cuneo nelle prossime due annualità, quantificarne l'onere relativo e formalizzare la nomina del Comitato tecnico e del Comitato ristretto, che opererà sui lavori previsti dal progetto Eco-Bati, sulla base delle designazioni pervenute, riportate nel documento allegato n. 1.

Con riferimento agli oneri per la redazione del Prezzario, si evidenzia che questi sono rappresentati da:

- costi per la gestione informatica, per l'aggiornamento, la manutenzione e la costante assistenza ai componenti del Comitato del programma informatico messo a loro disposizione per l'aggiornamento del volume e le analisi dei prezzi delle singole voci, l'adeguamento dello stesso alle recenti normative in materia di trattamento dei dati personali di cui al Regolamento europeo 676/2016, per un importo complessivo annuo di circa 4.000,00 euro;
- costi derivanti dai compensi forfettariamente riconosciuti agli Ordini e ai Collegi professionali, a fronte dell'impegno e della professionalità che gli esperti, dagli stessi designati, apportano ai lavori di aggiornamento, analisi e revisione delle voci, quantificati complessivamente in euro 12.000,00 annui, incluso il rimborso per il coordinamento dei lavori del Comitato;
- costi previsti dal progetto Eco-Bati, per i lavori di aggiornamento delle voci della sezione della bio edilizia, in collaborazione con la Regione Piemonte, sezione opere pubbliche, che trovano apposito stanziamento nel progetto e per i quali è previsto specifico finanziamento, per un importo complessivo di euro 7.000,00 annui, da riconoscere ai professionisti designati dagli Ordini e Collegi professionali.

Non sono invece previsti costi per la collaborazione prestata dagli esperti designati dalle Associazioni di categoria, regolata da specifica convenzione, il cui testo è riportato nell'allegato n. 2 al presente provvedimento. Anche l'attività di segreteria del Comitato è svolta dagli uffici camerali senza oneri esterni.

Nell'allegato n. 3 sono riportati i compensi erogati lo scorso anno, che la Giunta è chiamata a quantificare per le prossime due annualità, alla luce delle considerazioni formulate in premessa.

La Giunta camerale

- sentita la relazione del Presidente;
- preso atto del lavoro svolto sin dal 2002 dal Comitato per la realizzazione del Prezzario delle Opere Edili e Impiantistiche in provincia di Cuneo, avvalendosi della collaborazione di esperti designati da Regione Piemonte e Provincia di Cuneo, dalle Associazioni di categoria provinciali e dagli Ordini e Collegi professionali;
- considerata la capillare diffusione del Prezzario, che negli anni ha acquisito sempre maggiore rilevanza ed è divenuto strumento di lavoro condiviso, sia presso le imprese dei settori edile e impiantistico, sia presso i professionisti che operano nel settore privato, sia infine nel mondo della formazione professionale;
- visto il progetto europeo Eco-Bati, finanziato dal programma Alcotra Italia-Francia 2014/2020, di cui l'Ente camerale è capofila e viste le attività in esso previste con riferimento alle voci del Prezzario per la sezione della bioedilizia, in accordo con la Regione Piemonte;
- considerata pertanto l'opportunità di assicurare continuità al lavoro di realizzazione delle prossime due edizioni del Prezzario;
- viste le designazioni sinora pervenute dagli Organismi aderenti al Comitato Tecnico riguardo alla nomina dei componenti da inserire in seno al Comitato, riportate nell'allegato n. 1;
- visto il testo della convenzione con le Associazioni di categoria di cui all'allegato n. 2;
- vista la proposta di riconoscere agli Ordini e Collegi professionali coinvolti nella redazione del Prezzario i compensi di cui all'allegato n. 3, suddivisi fra compensi per la revisione annuale del volume e compensi per i componenti del gruppo di lavoro ristretto, coinvolto sulla parte relativa all'edilizia sostenibile del Prezzario camerale, oltre che sulle altre attività previste dal progetto Eco-Bati, in accordo con la Regione Piemonte;
- considerata la necessità di avvalersi del programma informatico per consentire ai componenti del Comitato la revisione, l'aggiornamento e le analisi prezzi delle oltre 15 mila voci in esso contenute, nel rispetto

delle vigenti normative in materia di trattamento dei dati personali;

- viste le disponibilità di bilancio;

- a voti unanimi dei presenti

delibera

- di realizzare le prossime due edizioni (2019 e 2020) del Prezzario delle Opere Edili e Impiantistiche in provincia di Cuneo, con le rilevazioni dei prezzi riferite rispettivamente al secondo semestre 2018 e al secondo semestre 2019, prevedendo per ciascun anno di competenza la somma complessiva di € 16.000,00 sul bilancio camerale;
- di nominare nel Comitato Tecnico, per le prossime due annualità, in qualità di rappresentanti dell'Ente camerale, le persone di seguito indicate:
 - sig. Sandro Dardanella (Presidente)
 - sig. Luciano Gandolfo (Vice Presidente)
 - sig. Mauro Gola (componente)
 - sig. Domenico Massimino (componente)
 - sig. Patrizia Dalmaso (componente)
- di nominare il sig. Attilio Ferrero quale Presidente onorario del Comitato tecnico;
- di nominare i componenti del Comitato Tecnico per la realizzazione delle prossime due edizioni del Prezzario, sinora segnalati dai rispettivi Organismi e riportati nell'allegato n. 1, dando atto che le designazioni che perverranno nei prossimi giorni dall'Ordine degli Ingegneri verranno formalizzate con determinazione presidenziale;
- di approvare la convenzione fra la Camera di commercio e le Associazioni di categoria coinvolte nella realizzazione delle prossime due edizioni del volume, il cui testo è riportato nell'allegato n. 2 al presente provvedimento, senza prevedere compensi per l'attività da ciascuno prestata e autorizzando il Presidente a firmarla, apportandovi le necessarie modificazioni purché non sostanziali;
- di riconoscere agli Ordini e ai Collegi professionali

rappresentati in seno al Comitato i compensi per l'attività prestata pari a complessivi € 12.000,00 lordi, i cui importi sono specificati nell'allegato n. 3;

- di riconoscere ai componenti del gruppo di lavoro ristretto, cui competono l'aggiornamento della sezione edilizia sostenibile e le attività previste dal progetto europeo Eco-Bati, in accordo con la Regione Piemonte, i compensi specificati nell'allegato n. 3, pari a complessivi € 7.000,00 lordi, dando atto che tale onere sarà rendicontato e finanziato dal progetto europeo stesso;
- di destinare la somma di € 4.000,00 (Iva inclusa) per il programma informatico, da mettere gratuitamente a disposizione del Comitato tecnico, e l'aggiornamento del dominio cuneoprezzario.it al nuovo Regolamento europeo 679/2016 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali;
- di autorizzare il dirigente, dr.ssa Patrizia Mellano, sul cui budget di spesa ricade la presente iniziativa a prenotare sui bilanci di competenza gli importi necessari per la realizzazione delle prossime due edizioni del Prezzario e a porre in essere i necessari affidamenti.

Allegato n. 1 alla deliberazione n. 105 del 18 settembre 2018

COMITATO TECNICO PER LA RILEVAZIONE DEI PREZZI DELLE OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE

PRESIDENTE DARDANELLO Sandro

PRESIDENTE ONORARIO FERRERO Attilio

VICE PRESIDENTE GANDOLFO Luciano

AMMINISTRATORI CAMERALI DALMASSO Patrizia

GOLA Mauro

MASSIMINO Domenico

ORGANISMI PUBBLICI

REGIONE PIEMONTE

Settore Infrastrutture e Pronto intervento – Torino

MATTA Marianna

PROVINCIA DI CUNEO

MISSANELLI Pietro

ORDINE DEGLI INGEGNERI

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI

PAESAGGISTI E CONSERVATORI

PROVINCIA DI CUNEO

MASSIMINO Luca

MENARDI Laura

RONCO Gianluca

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

DELLA PROVINCIA DI CUNEO

DROCCO Franco

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

MONDOVI'

CONTI Mauro

COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI E PERITI

INDUSTRIALI LAUREATI

FAVOLE Giovanni

GIACCONE Andrea

ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA

CONFINDUSTRIA CUNEO

BONAVIA Andrea

GARINO Eleonora

OLIVA Pierpaolo

PONTIGLIONE Claudio

CONFARTIGIANATO IMPRESE CUNEO

BARBERO Marco

CAPOCCHIA Luigi

CASTORELLO Gianfranco

GANDOLFO Luciano

GERBALDO Alessandro

GIANOGLIO Massimo

GIORDANO Paolo

MANERA Paolo

PONZO Alessandro

RACCA Roberto

RICCARDO Roberto

TOSELLI Aurelio

TRUCCO Michelangelo

CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO

E DELLA PICCOLA E MEDIA IMPRESA

CARLEVARIS Mauro

GIACHELLO Carlo

COLDIRETTI CUNEO

TASSONE Fabrizio

CONFCOMMERCIO PROVINCIA DI CUNEO

GIORGIS Paolo

CONVENZIONE CON LE ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA

TRA

la Camera di commercio industria artigianato e agricoltura di Cuneo (qui di seguito indicata come Camera di commercio), con sede in Cuneo, Via Emanuele Filiberto n. 3 - cod. fisc. 80000110041, nella persona del Presidente dr. Ferruccio Dardanello, nato a Mondovì il 29/06/1944

E

le Associazioni di categoria di seguito elencate:

- Confindustria Cuneo - Unione Industriale della Provincia (qui di seguito indicata come Confindustria Cuneo), con sede in Cuneo, Corso Dante n. 51 - cod. fisc. 80002570044, nella persona del Presidente sig. Mauro Gola, nato a Peveragno il 15/01/1966,

- Confartigianato Imprese Cuneo (qui di seguito indicata come Confartigianato Cuneo), con sede in Cuneo, Via I° maggio n. 8 - cod. fisc. 80000330045, nella persona del Presidente sig. Luca Crosetto, nato a Fossano il 30/12/1970,

- CNA Associazione Provinciale di Cuneo (qui di seguito indicata come CNA Cuneo), con sede in Borgo San Dalmazzo, Via Cuneo n. 52/I - cod. fisc. 96058120047, nella persona del Presidente sig. Mauro Carlevaris, nato a Cuneo il 29/08/1962,

- Federazione Provinciale Coldiretti di Cuneo (qui di seguito indicata come Coldiretti Cuneo), con sede in Cuneo, Piazza Foro Boario n. 18 - cod. fisc. 80006750048, nella persona del Delegato Confederale sig. Roberto Moncalvo, nato a Chivasso (TO) l'8/08/1980,

- Confcommercio - Imprese per l'Italia - Provincia di Cuneo (qui di seguito indicata come Confcommercio Prov. di Cuneo), con sede in Cuneo, Via A. Avogadro n. 32 - cod. fisc. 80008150049, nella persona del Presidente sig. Luca Chiapella, nato a Cuneo il 05/01/1965

PREMESSO CHE

- la Camera di commercio, in collaborazione con le Associazioni di categoria citate in premessa ha intenzione di realizzare le edizioni 2019 e 2020 del Prezzario delle opere edili e impiantistiche in provincia di Cuneo, finalizzate a fornire un valido ausilio agli operatori del settore e a quanti necessitano di valutazioni attendibili per la realizzazione di opere edili e impiantistiche;

- la valenza dell'opera è conseguente alla presenza nel Comitato tecnico di esperti nei settori edile e impiantistico designati dalle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative sul territorio provinciale, da Ordini e Collegi professionali e in rappresentanza di enti territoriali quali Regione e Provincia;

- la Camera di commercio nel predisporre le edizioni 2019 e 2020 del Prezzario intende ampliare la sezione dedicata all'Edilizia sostenibile con nuove voci di prodotti e lavorazioni eco-sostenibili, già inserite in via sperimentale nell'edizione 2018. Tali attività sono contemplate dal progetto europeo Alcotra Eco-Bati, di cui l'Ente camerale è capofila. Il progetto prevede lo svolgimento di una serie di attività, fra le quali la redazione di un catalogo congiunto transfrontaliero e l'aggiornamento del Catalogo dei prodotti edilizi dotati di certificazione ambientale, curato dalla Regione Piemonte;

- si ritiene necessario regolare con specifica convenzione i rapporti tra l'Ente camerale e le Associazioni di categoria coinvolte, al fine di pervenire all'aggiornamento del Prezzario delle opere edili e impiantistiche in provincia di Cuneo, nel rispetto dei tempi stabiliti per consentire la pubblicazione annuale. Per le edizioni 2019 e 2020 del volume è necessario prevedere, nella suddivisione dei compiti, anche la designazione di esperti con conoscenze in materia di bioedilizia, materiali eco-sostenibili, efficientamento e risparmio energetico degli edifici.

TANTO PREMESSO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La Camera di commercio, nel periodo ottobre 2018/aprile 2020, intende realizzare le edizioni 2019 e 2020 del Prezzario delle Opere Edili e Impiantistiche in provincia di Cuneo, in condivisione con le Associazioni di categoria coinvolte nella

redazione del volume. Si intende effettuare un'attività di revisione e aggiornamento delle voci e dei prezzi riportati nel Prezzario, che include l'ampliamento della sezione dedicata all'Edilizia sostenibile con analisi specifiche su prodotti e lavorazioni eco-sostenibili, da svolgere di concerto con gli Organismi associativi coinvolti, ciascuno per la parte di competenza. Tali analisi, grazie al progetto Eco-Bati, saranno condivise con la Regione Piemonte per l'aggiornamento del Prezzario regionale.

Art. 2 - ATTIVITA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO

La Camera di commercio ha la titolarità del Prezzario e il compito di monitorare i lavori di aggiornamento della pubblicazione. Mette a disposizione degli Organismi aderenti le risorse umane per lo svolgimento delle attività di segreteria e di coordinamento dei lavori, al fine di consentire ai componenti il Comitato tecnico di procedere all'aggiornamento, alla revisione, all'inserimento e all'eliminazione di voci e di prezzi. Convoca una o più riunioni del Comitato tecnico e/o del Comitato ristretto presso la sede camerale, anche su richiesta degli stessi componenti, al fine di garantire coerenza nelle valutazioni, l'avanzamento dei lavori nei tempi concordati e garantisce ai medesimi adeguata formazione sulla struttura del Prezzario. Cura le attività inerenti la diffusione del Prezzario attraverso la pubblicazione dello stesso sul sito internet camerale nei formati idonei alla stampa tipografica e all'esportazione dei dati (rispettivamente i file pdf e i file csv).

Art. 3 - ATTIVITA' DEGLI ORGANISMI ASSOCIATIVI ADERENTI

Le Associazioni di categoria coinvolte nella redazione del Prezzario si impegnano a segnalare propri rappresentanti esperti nei settori edili e impiantistico al fine di consentire l'accertamento, l'aggiornamento, la revisione e l'inserimento nel Prezzario di voci e di prezzi, con le modalità e nei tempi concordati con la Camera di commercio e condivisi con i componenti del Comitato tecnico, come previsto dal successivo articolo. Secondo quanto riportato in premessa, si impegnano altresì a designare fra i propri rappresentanti tecnici esperti nel campo della bioedilizia e in materia di efficientamento e risparmio energetico degli edifici, per consentire lo svolgimento delle analisi su prodotti e lavorazioni eco-sostenibili da inserire nel Prezzario camerale e, in accordo con la Regione Piemonte, in quello regionale. Si fanno carico di effettuare tutte le attività inerenti alla realizzazione di quanto richiesto, di richiedere agli esperti designati di partecipare alle riunioni del Comitato tecnico e/o del Comitato ristretto e di

mantenere gli opportuni contatti con la Camera di commercio al fine di consentire un adeguato monitoraggio dello stato di avanzamento dei lavori, sottoponendo ai referenti camerale le risultanze dell'aggiornamento del Prezzario. Si impegnano ad effettuare l'aggiornamento del Prezzario esclusivamente per via informatica, avvalendosi del programma specificamente commissionato dall'Ente camerale e già utilizzato per le ultime edizioni, che sarà messo a disposizione in forma gratuita a tutti i componenti del Comitato tecnico. Per la necessaria assistenza informatica sull'utilizzo del programma si impegnano a far riferimento al referente tecnico incaricato dalla Camera di commercio. Gli stessi Organismi dichiarano di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità per l'espletamento delle suddette attività, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge. La Camera di commercio non riconosce alcun compenso o rimborso per l'attività prestata dalle Associazioni di categoria e dai componenti da queste designati.

Art. 4 - TEMPI DI ESECUZIONE

I prezzi presi a riferimento per le rilevazioni sono quelli riferiti al 2° semestre dell'anno. I lavori di aggiornamento e revisione dell'edizione 2019 del Prezzario si dovranno concludere entro i primi mesi del 2019, mentre l'edizione 2020 avrà termine entro aprile 2020. Al fine di consentire la pubblicazione e l'utilizzo agli operatori e ai soggetti interessati, la Camera di commercio monitora i lavori del Comitato e assicura il rispetto delle scadenze. In caso di difficoltà sopravvenute, potrà essere valutata la possibilità di prorogare i tempi di pubblicazione.

Art. 5 - PROPRIETA' E DIRITTI

Il Prezzario resta in piena ed esclusiva proprietà della Camera di commercio, che potrà utilizzarlo nei modi ritenuti più opportuni, a suo insindacabile giudizio, riservandosi altresì la facoltà di poter apportare al lavoro tutte quelle modifiche o varianti ritenute opportune in qualsiasi momento. La Camera di commercio avrà il diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva del lavoro e degli elaborati prodotti anche in caso di revoca della convenzione. Alle Associazioni di categoria, agli esperti designati e coinvolti nella redazione del Prezzario, la Camera di commercio assicura visibilità ed evidenza in occasione della divulgazione dello stesso e sul materiale diffuso tramite il sito internet camerale.

Art. 6 - CLAUSOLA DI MEDIAZIONE

Qualsiasi controversia concernente la presente convenzione o comunque connessa alla stessa sarà sottoposta a mediazione secondo le previsioni del Regolamento della Camera arbitrale di Milano, qui richiamato integralmente. Le parti si impegnano a ricorrere alla mediazione prevista dal Servizio di conciliazione della Camera arbitrale di Milano prima di iniziare qualsiasi procedimento giudiziale.

Art. 7 - BOLLO E REGISTRAZIONE

La presente scrittura privata non autenticata è soggetta a imposta di bollo di € 16,00 su ogni foglio, come disposto dal DPR n. 642 del 26/10/1972 - art. 2 Parte 1^ della tariffa ed è soggetta a registrazione, solo in caso d'uso, così come disposto dal DPR n. 131 del 26/04/1986 - art. 4 - c. 1 della tariffa - Parte 2^

Letto e approvato e sottoscritto dalle parti

Cuneo,

IL PRESIDENTE
DI CONFINDUSTRIA CUNEO
(Mauro Gola)

IL PRESIDENTE
DELLA CAMERA DI COMMERCIO
(Ferruccio Dardanello)

IL PRESIDENTE
DI CONFARTIGIANATO CUNEO
(Luca Crosetto)

IL PRESIDENTE
DI CNA CUNEO
(Mauro Carlevaris)

IL DELEGATO CONFEDERALE
DI COLDIRETTI CUNEO
(Roberto Moncalvo)

IL PRESIDENTE
DI CONFCOMMERCIO PROVINCIA DI
CUNEO
(Luca Chiapella)

COMPENSI RICONOSCIUTI AGLI ORDINI E COLLEGI PROFESSIONALI

	2017 ¹	2018	2019
- Ordine Ingegneri Cuneo	€ 4.000	3.000	2.000
- Ordine Architetti Cuneo	€ 3.000	2.000	2.000
- Collegio Geometri Cuneo	€ 2.580	2.080	2.080
- Collegio Geometri Mondovì	€ 1.540	1.040	1.040
- Collegio Periti Ind.li	€ 3.680	2.680	2.680

compensi per l'impegno di:

- coordinatore	€ 1.000	800	800
- vice coordinatore	€ 500	200	200
- vice coordinatore	€ 500	200	200
TOTALE	€ 16.800	€ 12.000	€ 12.000

COMPENSI RICONOSCIUTI AL GRUPPO DI LAVORO RISTRETTO PER LE ATTIVITA' PREVISTE DAL PROGETTO ALCOTRA ECO-BATI

	2018	2019
arch. Menardi	€ 1.500,00	€ 1.500,00
arch. Massimino	€ 1.500,00	€ 1.500,00
arch. Ronco	€ 1.500,00	€ 1.500,00
ing. (in attesa di designazione)	€ 1.500,00	€ 1.500,00
coordinatore Comitato	€ 1.000,00	€ 1.000,00
TOTALE	€ 7.000,00	€ 7.000,00

1 comprensivi delle attività previste dal Progetto Alcotra Eco-Bati