

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / SG

Procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di riqualificazione della sede di Alba della Camera di commercio di Cuneo. Aggiudicazione. CUP E84B24000010005 – CIG B478F4B0B4

IL SEGRETARIO GENERALE VISTO

- il D.lgs. n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, di seguito semplicemente "Codice";

- che il provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente, come previsto dagli articoli 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. in materia di trasparenza;

- che il presente affidamento si adegua alle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010, l'impresa si impegna a comunicare tempestivamente gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche ed ogni eventuale variazione;

- che il Segretario Generale, Dott.ssa Patrizia Mellano, è stato individuato quale Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i. e Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice;

- il provvedimento n. 148 del 20/11/2023 con il quale la Giunta camerale ha approvato, all'interno del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026, il restyling della sede di Alba ai fini della sicurezza, della trasmissione dei dati, dell'adeguamento dell'impianto di illuminazione e dell'efficientamento energetico, confermato nel programma triennale 2025/2027 con delibera 135 del 21/10/2024;

- la determina n. 741/SG del 26/11/2024 con la quale è stato affidato a TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), l'incarico di Stazione appaltante delegata per la fase di affidamento dei lavori di riqualificazione della sede di Alba della Camera;

- il provvedimento n. 151 del 25/11/2024 con il quale la Giunta ha approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di riqualificazione della sede di Alba, il cui quadro economico ammonta ad € 825.846,58, autorizzando il Segretario Generale a dare avvio alle procedure di affidamento dei lavori e a prenotare le risorse necessarie;

- la determina a contrarre n. 741/SG del 26/11/2024, con la quale si è autorizzata la società TecnoServiceCamere S.C.p.A., in qualità di stazione appaltante delegata, ad espletare la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, utilizzando per l'aggiudicazione il criterio del minor prezzo;

- che TecnoServiceCamere S.C.p.A. ha individuato l'arch. Francesco De Ruvo quale Responsabile del progetto per la fase di affidamento (di seguito, "RUP");

- che con il citato provvedimento n. 741/SG del 26/11/2024 si è prenotato l'importo complessivo di euro 610.000,00 (IVA inclusa) sul budget 2025 sul Conto 111008 Area funzionale B Centro di responsabilità A Centro di costo A103

CONSIDERATO

- che in data 27/11/2024 la società TecnoServiceCamere S.C.p.A., in qualità di stazione appaltante delegata, ha pubblicato la procedura di gara sulla piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>, invitando i seguenti operatori economici individuati dalla Camera di commercio di Cuneo:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA
1	Impresa Soda Costruzioni s.r.l.	04232330011
2	Fabrizio Taricco Costruzioni s.r.l.	02951390042
3	Eredi Tirone s.r.l.	01148760059
4	Fantino Costruzioni S.p.A.	00293940045
5	Artusio Costruzioni s.r.l.	00163020043
6	Guelfo Costruzioni s.r.l.	02661880043

- che entro il 12/12/2024 alle ore 12:00, termine fissato per la presentazione, sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici, riportati secondo l'ordine di arrivo sul portale:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA
1	Impresa Soda Costruzioni s.r.l.	04232330011
2	Guelfo Costruzioni s.r.l.	02661880043

- che in data 12/12/2024, alle ore 12:00, in collegamento in modalità web-conference, la sottoscritta in qualità di RUP, con il personale dell'Ufficio Provveditorato ha proceduto, secondo quanto previsto dal paragrafo 9 della lettera di invito, all'apertura della busta virtuale A contenente la documentazione amministrativa pervenuta;

- che in esito alla verifica della documentazione amministrativa, conclusasi favorevolmente, i due operatori economici che hanno presentato offerta sono stati ammessi al prosieguo della procedura;

- che, conformemente al paragrafo 8.4 della lettera di invito, il RUP ha proceduto all'apertura della busta virtuale B contenente l'offerta economica, nonché l'indicazione dei costi della manodopera e dei costi aziendali, risultando proposti i ribassi di seguito indicati:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA	RIBASSO OFFERTO
2	Guelfo Costruzioni s.r.l.	02661880043	5,15%
1	Impresa Soda Costruzioni s.r.l.	04232330011	4,27%

- che, pertanto, il concorrente primo classificato è l'operatore Guelfo Costruzioni s.r.l., come da verbale prot. 30035_VA_182776;

- la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'operatore economico Guelfo Costruzioni s.r.l. (P.IVA 02661880043), con ribasso offerto del 5,15%, redatta dal RUP in data 31/12/2024 (Prot. 30035_VA_182852);

- che è stata effettuata la verifica dei requisiti, la quale ha dato esito favorevole;

- che l'ufficio proponente è il Provveditorato che sarà preposto al visto di approvazione

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione redatta dal RUP, Arch. Francesco De Ruvo, in data 31/12/2024 (Prot. 30035_VA_182852);
- di aggiudicare i lavori di riqualificazione della sede di Alba della Camera di commercio di Cuneo al concorrente Guelfo Costruzioni s.r.l. (P.IVA 02661880043), con sede in Via Alba Cortemilia, 38 - 12055 Diano d'Alba (CN), per un corrispettivo pari a € 473.773,90 oltre IVA, di cui € 383.361,29 quale importo derivante dall'applicazione del ribasso del 5,15% offerto dall'operatore sul prezzo posto a base di gara (pari a € 404.176,37) e € 90.412,61 (comprendente € 81.795,29 per manodopera e € 8.617,32 er oneri di sicurezza) quale importo non soggetto a ribasso;
- di procedere con la stipulazione del contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di autorizzare la futura liquidazione della suddetta somma, utilizzando la prenotazione assunta con determina n. 741/SG del 26/11/2024, sulla base dei SAL approvati dal Direttore Lavori, previo ricevimento e controllo della documentazione contabile e verificata la regolarità del Durc.

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Patrizia Mellano)

La firma, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"